



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Район ЕВ  
Для использования в  
работе. Разместить в  
сети Интернет и на  
сайте Администрации.

## Уважаемые владельцы земельных участков!

С 2017 года для граждан установлен налоговый вычет, уменьшающий земельный налог на величину кадастровой стоимости 600 м<sup>2</sup> земельного участка.

Вычет применяется по одному земельному участку, собственниками которого являются граждане из числа льготных категорий (пенсионеры, Герои Советского Союза, Российской Федерации, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий и т.д.).

Для использования вычета за 2017 год льготнику, **имеющему в собственности несколько земельных участков, можно до 1 июля 2018 года обратиться** в налоговый орган с уведомлением о выбранном участке, по которому применяется вычет. Сделать это можно через Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц, почтой или принести лично в любую налоговую инспекцию. Если уведомление не поступит, налоговая служба предоставит вычет автоматически в отношении одного земельного участка с максимальной суммой налога.

**Если налогоплательщик до 2018 года уже пользовался налоговыми льготами**, (например, как ветеран боевых действий был освобожден от налога на имущество или как пенсионер использовал льготу по транспортному налогу и т.п.), **то дополнительно направлять уведомление и подтверждающие льготу документы не нужно.**

Тем, кто в 2018 году впервые получит право на льготы по имущественным налогам, в том числе право на вычет (например, при достижении пенсионного возраста в течение 2017 года), необходимо подать в налоговую службу заявление о предоставлении льготы по имущественным налогам и уведомить о выбранном для вычета земельном участке, если таких участков несколько.

Теперь льготники вправе, а не обязаны, как было ранее, вместе с заявлением представить документы, подтверждающие право на льготу. Если такие документы не представлены, налоговый орган по информации, указанной в заявлении, самостоятельно запрашивает необходимые сведения у уполномоченных органов (организаций), а затем информирует налогоплательщика о результатах. Ознакомиться с перечнем льгот, действующих в различных муниципалитетах можно с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

Телефон: 8-800-222-22-22 [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## Уважаемые граждане!

Если в 2017 году вы впервые получили право на льготы по имущественным налогам, например, при достижении пенсионного возраста, необходимо до 1 июня 2018 года подать заявление о предоставлении льготы.

По земельному  
налогу

По налогу  
на имущество  
физических лиц

По транспортному  
налогу

обращаться

### В НАЛОГОВУЮ ИНСПЕКЦИЮ ПО СВОЕМУ ВЫБОРУ

Физические лица, которым были предоставлены льготы по перечисленным налогам до 1 января 2018 года, и которые имеют право на их дальнейшее применение, вправе не представлять после 1 января 2018 года заявление о предоставлении налоговой льготы.

Информацию о льготах в конкретном муниципальном образовании можно получить по телефону контакт-центра ФНС России 8-800-222-2222 (звонок по России бесплатный) либо через интернет-сервис ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)